

**RHAN GYNTAFY DATBLYGIAD (Cae 470)**

- I/A. Creu mynediad dros dro trwy gae 470 at y datblygiad (rhag amharu ar y safle carafanau presennol)
- I/B. Lefelu mymryn ar y tir (a chreu bwnd pridd ar yr ochr Ogleddol)
- I/C. Tynnu ymaith y coed sy'n cael eu amharu gan yr agoriadau newydd rhwng cae 470 a 471
- I/CH. Gosod draeniau ar gyfer y datblygiad newydd (- awgrym i'w gael ar y cynllun. Union bwynt cyswllt i'r unedau yn ddibynnol ar yr unedau/ rhediad y tir ayb.)
- I/D. Gosod gwasanaethau ar gyfer y datblygiad newydd
- I/DD. Paratoi 'base'/syllfaen goncrit ar gyfer 3 uned
- I/E. Creu ffordd o wyneb graean o fewn y datblygiad
- I/F. Hadu'r tir a chodi ffens goed o amgylch y datblygiad. Noder fod bwch yn cael ei adael yn y ffens goed ar gyfer mynediad dros dro i'r loriau sy'n cludo'r unedau. Bydd yr acwy yn cael ei chau a'r ffordd dros dro (I/A uchod) yn cael ei diddymu wedi'r pum uned gyntaf gael eu gosod

Nifer safleoedd carafanau TEITHIOL ar y safle ar ddiwedd y rhan gyntaf o'r datblygiad = 55  
Nifer o unedau SEFYDLOG ar y safle ar ddiwedd y rhan gyntaf o'r datblygiad = 10

Newid 'a' (19.6.19) - Trefn o osod yr unedau ar gae 470  
Dylid nodi yma fod union leoliad yr unedau yn ddibynnol ar gais Cynllunio gyflwynwyd ym Mehefin 2019 i newid amod

GWYNUS, PISTYLL -

CYNLLUN DATBLYGU - RHAN I  
Cleient: Owain Williams  
Graddfa I: Dyddiad: Mai 2015  
hawfrain: h.e.cullen (01286) 660 027

I/A- I/F (a)



**All RAN Y DATBLYGIAD (Cae 470, 471 a 472)**

- 2/A. Diddymu un safle carafan deithiol (rhif 45)
- 2/B. Ffurio adwy newydd i gerbydau rhwng cae 470 a 471
- 2/C. Ffurio adwy newydd i gerddwyr rhwng cae 470 a 471
- 2/CH. Creu ffordd o wyneb graean gysylltiol rhwng cae 470 a 471
- 2/D. Lleoli 3 uned sefydlog ar gae 470 (gan gynnwys dec coed o amgylch)
- 2/DD. Ymadael a 3 carafan sefydlog o ran isaf cae 472 (rhifau 6,7 a 8)
- 2/E. Paratoi sylfaen goncrit ar gyfer dwy uned ychwanegol ar gae 470
- 2/F. Cychwyn ar waith planu a thirluno o amgylch yr unedau newydd (1-3)

Nifer safleoedd carafanau TEITHIOL ar y safle ar ddiwedd y rhan gyntaf o'r datblygiad = 51

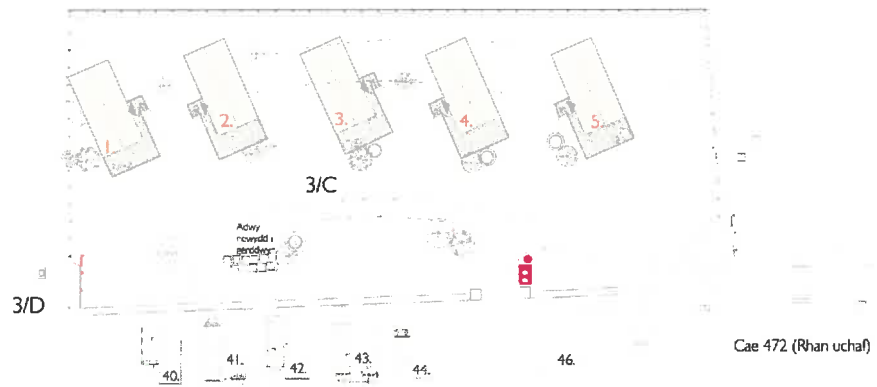
Nifer o unedau SEFYDLOG ar ddiwedd ail ran y datblygiad = 10  
(7 o'r carafan sefydlog presennol a 3 uned newydd)

Newid 'a' (19.6.19) - Trefn o osod yr unedau ar gae 470  
Dylid nodi yma fod union leoliad yr unedau yn ddibynnol ar gais Cynllunio gyflwynwyd ym Mehefin 2019 i newid amod

GWYNUS, PISTYLL -

CYNLLUN DATBLYGU - RHAN 2  
Cleient: Owain Williams  
Graddfa I: Dyddiad: Mai 2015  
hawlfraint: h.e.cullen (01286) 660 027

2/A- 2/F (a)

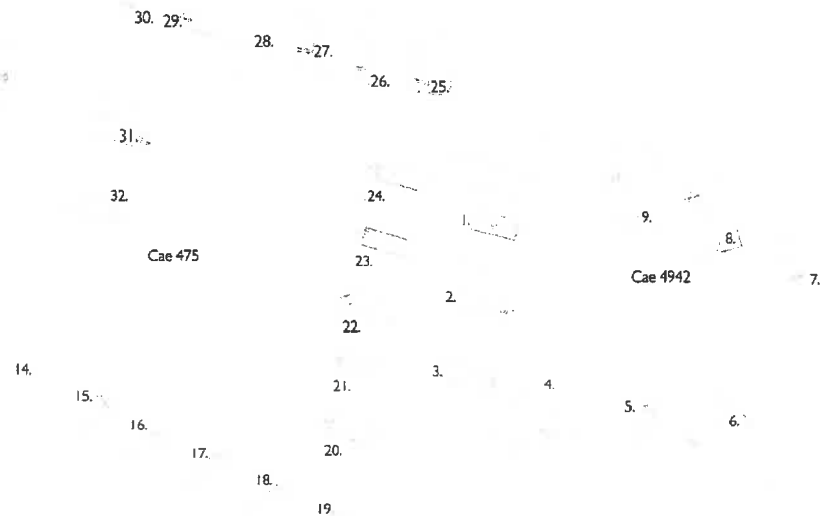


**TRYDYDD RHANY DATBLYGIAD (Cae 470, 471 a 472)**

- 3/A. Lleoli 2 uned sefydlog ar gae 470 (gan gynnwys dec coed o amgylch)
- 3/B. Ymadael a 2 garafan sefydlog o ran isaf cae 472 (rhifau 9 a 10)
- 3/C. Parhau gyda'r gwaith planu a thirluno o amgylch yr unedau newydd (1-5)
- 3/D. Cwblhau'r ffens goed o amgylch y datblygiad yng nghae 470 (gyda giat i gerddwyr fynd at y cwrs golff o'r maes carafanau/ unedau newydd)

Nifer o garafanau TEITHIOL ar ddiwedd trydydd rhan y datblygiad = 54

Nifer o unedau SEFYDLOG ar ddiwedd trydydd rhan y datblygiad = 10  
(5 o'r carafan sefydlog presennol a 5 uned newydd)



Newid 'a' (19.6.19) - Trefn o osod yr unedau ar gae 470  
Dylid nodi yma fod union leoliad yr unedau yn ddiabynnol ar gais Cynllunio gyflwynwyd ym Mehefin 2019 i newid amod

GWYNUS, PISTYLL -

CYNLLUN DATBLYGU - RHAN 3

Cleient: Owain Williams

Graddfa 1 Dyddiad: Mai 2015

hawfraint h.cullen (01286) 660 027

3/A- 3/D (a)

